

# Neubau Tiefgarage Thomas-Wimmer-Ring

Altstadtring München



1	<b>Bauherr</b>	Wöhr und Bauer GmbH
2	<b>Entwurfsverfasser</b>	ISP-Scholz Beratende Ingenieure AG
3		R. Neef, Steidle Architekten
4	<b>Planungszeit</b>	ab 2014
5	<b>Bauzeit</b>	2017-2021
6	<b>Baukosten</b>	10,9 Mio. €
7	<b>Länge der Tiefgarage</b>	143,27 m
	<b>Breite der Tiefgarage</b>	46,65 m

## PROJEKTbeschreibung

Unter dem Thomas-Wimmer-Ring wurde zwischen Isartor und Maximilianstraße eine unterirdische Tiefgarage als Ersatz für das noch bestehende Parkhaus in der Hildegardstraße gebaut. Neben der Parkmöglichkeit stellt ein integrierter Mobilitätshotspot Fahrradboxen, E-Roller, Fahrräder und E-Bikes per App zur Vermietung zur Verfügung. Die 143 m lange und mehr als 30 m breite Tiefgarage bietet über drei Tiefgeschosse Stellplätze für 520 Autos inklusive 18 Ladestationen für E-Autos sowie eine Fußgängerunterführung mit Platz für 200 Fahrradboxen. Die Zu- und Abfahrten erfolgen vom Thomas-Wimmer-Ring aus. Mit einer bis zu 13 Meter tiefen Baugrube und teilweise lediglich fünf Metern Abstand zum Nachbargebäude umfasste der Erdaushub 70.000 Kubikmeter.

## BESONDERHEITEN

### ISP LEISTUNGSANTEIL

- Objektplanung gem. HOAI § 43, Lph. 2-7
- Tragwerksplanung gem. HOAI § 51, Lph. 2-6

- Erstellung unter voller Aufrechterhaltung des Verkehrs, der Altstadtring sollte durchgängig mit 2 Fahrspuren je Richtung benutzbar bleiben
- hoher Grundwasserstand
- Ausbildung der Tiefgarage als Grundwasserwanne (weiße Wanne)
- umfangreiche Auftriebsberechnungen