

Sanierung der Grund- und Hauptschule sowie Neubau Kindertagesstätte mit Nebengebäude an der Simmernstr. 2, München



1	Bauherr	Landeshauptstadt München, Baureferat
2	Entwurfsverfasser	Felix und Jonas Architekten BDA, München
3	Planungszeit	2001–2008
4	Bauzeit	2005–2006
5	Baukosten	6,45 Mio.€ (brutto)
6	Hauptnutzfläche	7.074 m ²
7	Bruttogeschossfläche	12.601 m ²
8	Bruttorauminhalt	51.634 m ³

ISP LEISTUNGSANTEIL

- Tragwerksplanung gem. HOAI §49, Lph. 2-6, 8
- Nachweis zum baulichen Brandschutz
- Kita: zusätzlich bauphysikalische Nachweise zum Brandschutz, Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerkes, Wärmeschutznachweis nach ENEC

PROJEKTbeschreibung

Sanierungs-, Umbau- und Brandschutzmaßnahmen an einer 1910 erbauten, unter Denkmalschutz stehenden Schule. Das Gebäude besteht aus dem Untergeschoss, Erdgeschoss sowie 2 bzw. 3 Obergeschossen mit Geschosshöhen über 4,0 m. Das Dachgeschoss wird von einem Holzdachstuhl frei überspannt. Ertüchtigung der Stahlträgerdecken mit unbewehrter Stampfbetonausfachung für die heute anzusetzenden Verkehrslasten. Nachweis der Decken für die Feuerwiderstandsklasse F 90. Verlängerung des Ebentreppenhauses bis in das Dachgeschoss. Inklusive Neubau einer Kindertagesstätte mit Nebengebäuden.

BESONDERHEITEN

Schule: Abfangung des historischen Dachstuhls für eine Treppenhausverlängerung. Nachweis der Tragfähigkeit der Decken mit den neu zu ermittelnden Materialeigenschaften der verwendeten Baustoffe. Bemessung der vorhandenen Decken auf 70% Mehrlast. Nachweis des baulichen Brandschutzes für die unbewehrten Stahlträgerdecken unter Zuhilfenahme eines Brandschutzgutachtens.