

Teilneubau der Grundschule in Freilassing



Visualisierungen: Architekt Bär Stadelmann Stöcker

| | | |
|---|-----------------------------|--|
| 1 | Bauherr | Stadt Freilassing |
| 2 | Entwurfsverfasser | Bär Stadelmann Stöcker Architekten Nürnberg |
| 3 | Planungszeit | 2021 – 2023 |
| 4 | Bauzeit | seit 2023 |
| 5 | Baukosten | 26,89 Mio. € (netto) |
| 6 | Nutzfläche | 5.100 m ² |
| 7 | Bruttogeschossfläche | 8.300 m ² |
| 8 | Bruttorauminhalt | 40.700 m ³ |

ISP LEISTUNGSANTEIL

- Tragwerksplanung gem. HOAI § 49, Lph.1-6, 8
- Besondere Leistungen:
vorgezog. Stahl- und Holzmengenermittlung,
bauph. Nachweise zum baulichen Brandschutz

PROJEKTbeschreibung

Die Stadt Freilassing plant, die bestehende Grundschule Freilassing durch die Ersatzbebauung bisheriger Gebäudeflügel zu erweitern. Im zu erhaltenden denkmalgeschützten Haupthaus und den Neubauten sollen künftig fünf Klassenzüge (20 Klassen), ein dreigruppiger Kindergarten und eine zweigruppige Nachmittagsbetreuung unterkommen.

BESONDERHEITEN

- Hybridbau
- 1. OG, 2. OG in Massivholzelementen (Wände: Sicht-Brettspertholz, Decken: Rippenplatten)
- Keller + EG + Treppenhäustürme in Stahlbeton
- Offenes Atrium mit 10m Spannweite + 8m tiefen Klassenzimmer mit durchlaufenden Holz-Rippenplatten
- Kurze Bauzeit
- DGNB Gold zertifiziert, Holzbauförderung, Nachhaltigkeit, Ökologie, Wirtschaftlichkeit
- Vorgefertigte Holzfassade, vorgehängt
- Gebäudeklasse 5 als Sonderbau
- Freitragende 12 m Treppen als U-Trog mit tragender Sicht-Brettspertholzwangen, schwimmend gelagert